



## Individuele overeenkomst tot levering van warmte aan particulier

Tussen Warmtebedrijf Amersfoort B.V. en

Naam .....

Nieuwe adres .....

Postcode en huisnummer .....

Telefoonnummer .....

E-mail .....

Hierbij geeft u toestemming aan Warmtebedrijf Amersfoort voor het gebruiken van uw persoonsgegevens ten behoeve van het administratieve proces.

Datum en handtekening

.....

### De ondergetekenden

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, Warmtebedrijf Amersfoort BV, gevestigd te Amersfoort en kantoorhoudende aan Brabantsestraat 13, 3821 PJ te Amersfoort, ingeschreven bij de KvK onder nummer 70291136 ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer T.A.W. Schoonderbeek en de heer J.V. Kleijnen, hierna te noemen: 'Bedrijf' en

**de heer/mevrouw** .....  
momenteel wonend op adres .....nummer .....  
hierna te noemen 'Consument';

### Overwegende:

- (A) dat de consument een woonruimte betreft, gelegen aan de .....  
in Amersfoort, hierna te noemen "de woonruimte";  
naam project (indien van toepassing): .....  
Met de datum sleuteloverdracht: .....
- (B) dat de woonruimte voor de levering van warmte is voorzien van een installatie voor de levering van warmte en/of warm tapwater en dat het Bedrijf aan de Consument warmte levert voor de verwarming van de woonruimte alsmede voor de verwarming van tapwater
- (C) dat het Bedrijf aan de Consument warmte levert voor verwarming van de woonruimte, alsmede voor de verwarming van warm tapwater, waarvan de Consument gebruik wenst te maken,

komen hierbij als volgt overeen:

#### **Artikel 1 Levering van warmte**

- 1.1 De Consument verplicht zich er toe vanaf de startdatum sleuteloverdracht in het geval van koop, of per de ingangsdatum van de huurovereenkomst, met betrekking tot de woonruimte, warmte en/of warm tapwater uitsluitend te betrekken van het Bedrijf, tegen de voorwaarden opgenomen in deze Overeenkomst en bijgaande Algemene Leveringsvoorwaarden Warmtebedrijf Amersfoort kleinverbruiker oktober 2018 (hierna ook te noemen "ALV WBA").
- 1.2 Deze overeenkomst kan door de Consument uitsluitend worden beëindigd van verkoop van de betreffende woonruimte of per einddatum van de huurovereenkomst. De Overeenkomst kan door het Bedrijf worden beëindigd conform de bepalingen opgenomen in de ALV WBA.
- 1.3 Door het bedrijf wordt warmte en/of warm tapwater geleverd, waarbij als overdrachtsmedium water wordt gebezigd met een temperatuur die, afhankelijk van de weersomstandigheden en de buitentemperatuur, in het algemeen zal variëren tussen 90°C en 65°C. De warmte wordt voorts geleverd overeenkomstig hetgeen daaromtrent in de aansluitvoorwaarden is bepaald.

#### **Artikel 2 Prijs**

- 2.1 Het Bedrijf zal de Consument gedurende de looptijd van deze overeenkomst voor de levering van warmte en/of warm tapwater een variabele vergoeding, bestaande uit een warmteprijs en een vastrecht in rekening brengen. Naast het vastrecht en de variabele vergoeding brengt het Bedrijf tevens kosten in rekening voor de bemetering en/of de afleverset. De tarieven zijn opgenomen op het Tarievenblad van Warmtebedrijf Amersfoort B.V. zoals gepubliceerd op de website van Warmtebedrijf Amersfoort (onder Tarieven). Middels ondertekening van deze overeenkomst tekent de Consument ook voor kennisname van voornoemde tarieven, althans het Tarievenblad.
- 2.2 Het Bedrijf is gerechtigd de bedragen als vermeld in het Tarievenblad periodiek te wijzigen op grond van wijzigingen in de energieprijzen en de kostencomponenten. Het Bedrijf zal ten aanzien van de levering van warmte niet meer kosten in rekening brengen dan de maximumprijs zoals deze jaarlijks wordt vastgesteld door de Autoriteit Consumenten Markt (ACM), inclusief de wettelijke toegestane belastingen en heffingen. De tarieven zullen door het Bedrijf worden gepubliceerd op de website van Warmtebedrijf Amersfoort (onder Tarieven).
- 2.3 Maandelijks wordt de Consument een voorschot in rekening gebracht. Dit voorschot wordt geïnd via een automatische incasso. Middels bijgevoegde incassomachtiging wordt hiervoor toestemming verleend. Dit voorschot kan door het Bedrijf periodiek (half jaarlijks) worden gewijzigd indien de verbruiken hiertoe aanleiding geven.
- 2.4 In afwijking van het bepaalde in artikel 2.1 is het Bedrijf gerechtigd, bij onvoorziene omstandigheden, de kosten op een andere wijze aan de Consument in rekening te brengen op een wijze die het werkelijke aandeel van de individuele Consument in de totale kosten van de

Collectieve Installatie zo nauwkeurig mogelijk benadert. Het bedrijf communiceert met de Consument als deze situatie zich voordoet.

### Artikel 3 Slotbepaling

- 3.1 Op deze overeenkomst zijn Algemene Leveringsvoorwaarden Warmtebedrijf Amersfoort kleinverbruiker oktober 2018 (ALV WBA) van toepassing. De Consument heeft voorafgaand aan het sluiten van deze overeenkomst kennis genomen van de ALV WBA en is akkoord met de inhoud daarvan. Middels ondertekening van deze overeenkomst tekent de Consument ook voor de ontvangst/kennisname en accordering van de ALV WBA. De ALV WBA zijn ook te vinden op de website onder het tabblad Tarieven en op aanvraag kosteloos verkrijgbaar bij het Bedrijf. In geval van onderlinge strijdigheid tussen de bepalingen vermeld in deze overeenkomst en de ALV WBA prevaleren de bepalingen in deze overeenkomst.
- 3.2 Deze overeenkomst kan uitsluitend worden gewijzigd en/of aangevuld door een schriftelijk document ondertekend door beide partijen.
- 3.3 Het bedrijf is gerechtigd haar rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst over te dragen aan een door haar te bepalen derde waarmee de Consument zich op voorhand, door de ondertekening van deze overeenkomst akkoord verklaart.

Aldus opgemaakt

Te.....(plaats), op ..... 20.....(datum)

Uw naam:.....

Uw handtekening: .....

Warmtebedrijf Amersfoort  
Directeur Dhr. J.V. Kleijnen

*De Algemene Leveringsvoorwaarden Warmtebedrijf Amersfoort kleinverbruiker treft u aan op onze website.*